

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:	67:03:0030201:5425		
Номер кадастрового квартала:	67:03:0030201		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Гагаринский, западнее деревни Груздево		
Площадь, м²:	1512048 +/- 10759		
Кадастровая стоимость, руб.:	4717589.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование		
Сведения о кадастровом инженере:	Скорикова Евгения Витаутовна, № 1103, в СРО Союз "Некоммерческое объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 116-765-689 93, договор на выполнение кадастровых работ от 19.05.2025 № 19/05/1, дата завершения кадастровых работ: 26.05.2025		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования "Гагаринский муниципальный округ" Смоленской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1301249.52 кв.м, 2 - 17160.38 кв.м, 3 - 115819.09 кв.м, 4 - 77819.11 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли (земельные участки) общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2025; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 25.11.2022 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 25.11.2022 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2025; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 25.11.2022 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 25.11.2022 № б/н; водный кодекс РФ от 03.06.2006	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
		№ 74-ФЗ; об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов от 10.01.2009 № 17; об утверждении Правил определения местоположения береговой линии (границы водного объекта), случаев и периодичности ее определения и о внесении изменений в Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов от 29.04.2016 № 377; приказ от 05.08.2022 № 0316/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии.	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов отчёта: 45	
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		предмет:	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - Сельскохозяйственное использование, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Гагаринский, западнее деревни Груздево, площадью 1512048 кв.м., с кадастровым номером 67:03:0030201:5425
		дата государственной регистрации:	01.07.2025 16:26:37
		номер государственной регистрации:	67:03:0030201:5425-67/056/2025-1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2025 по 24.05.2030
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО "ИСТОК", ИНН: 9728153129
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов, заключенный в г. Гагарин Смоленской области, № 69, выдан 01.07.2025, дата государственной регистрации: 01.07.2025, номер государственной регистрации: 67:03:0030201:5425-67/056/2025-2
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

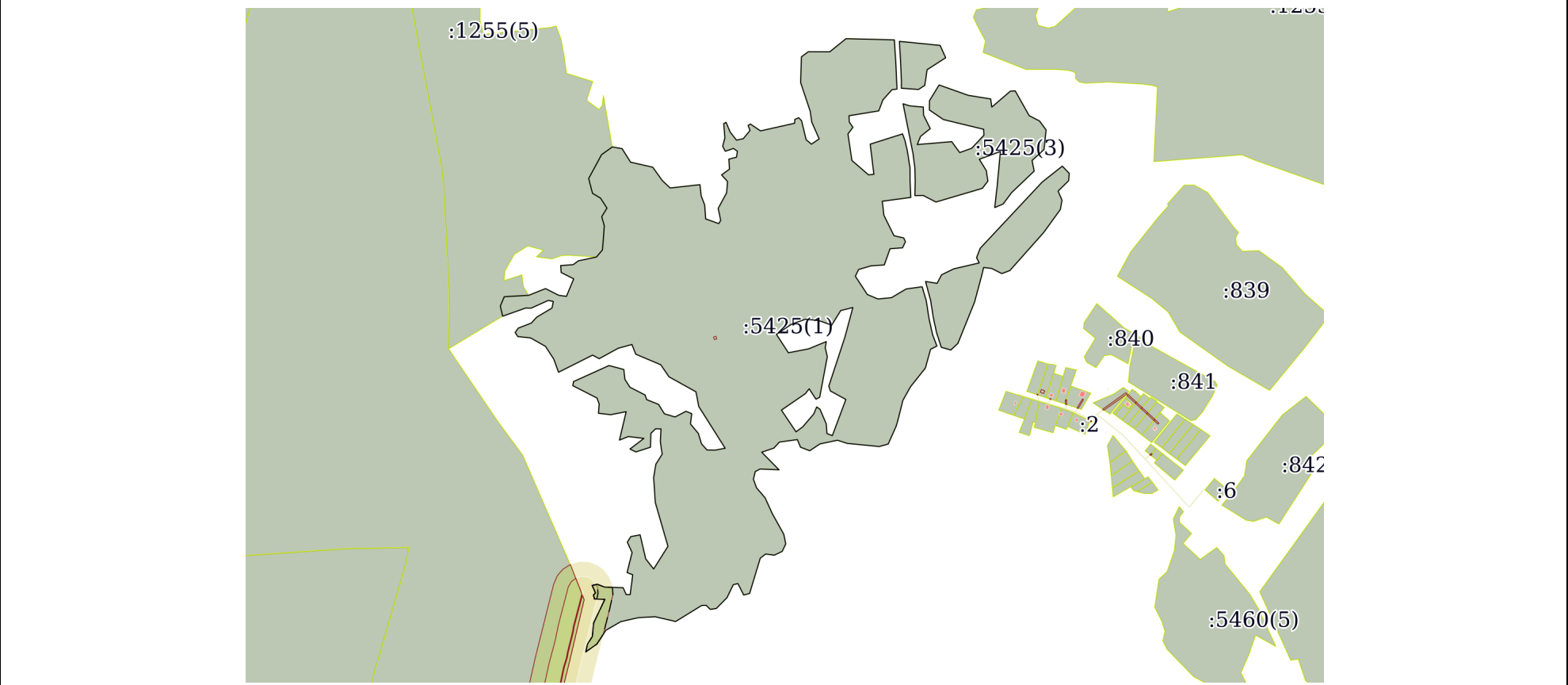
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 45			
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		
-----------------	-----------------------	--	--

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

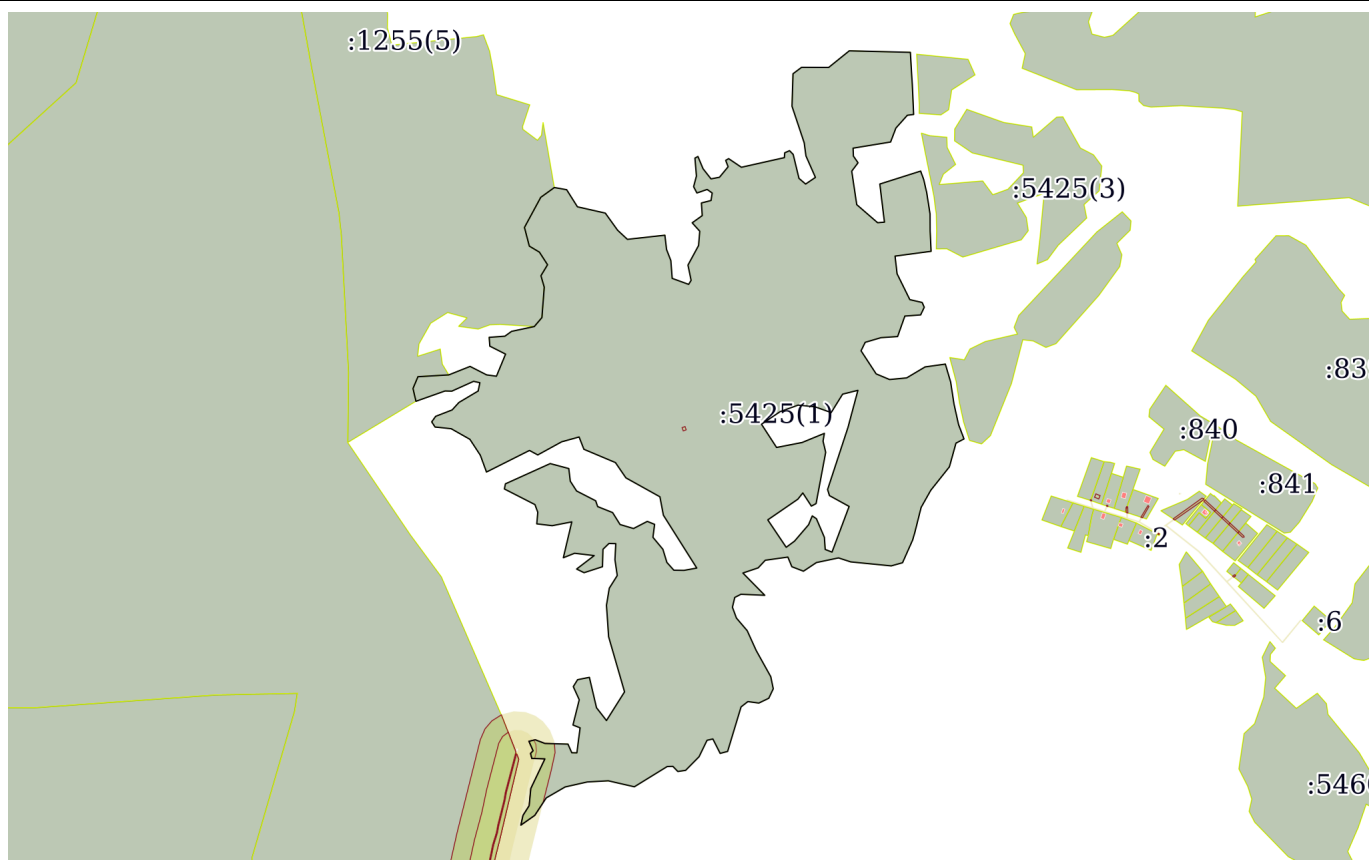
Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 45

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер:

67:03:0030201:5425



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 45

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер:

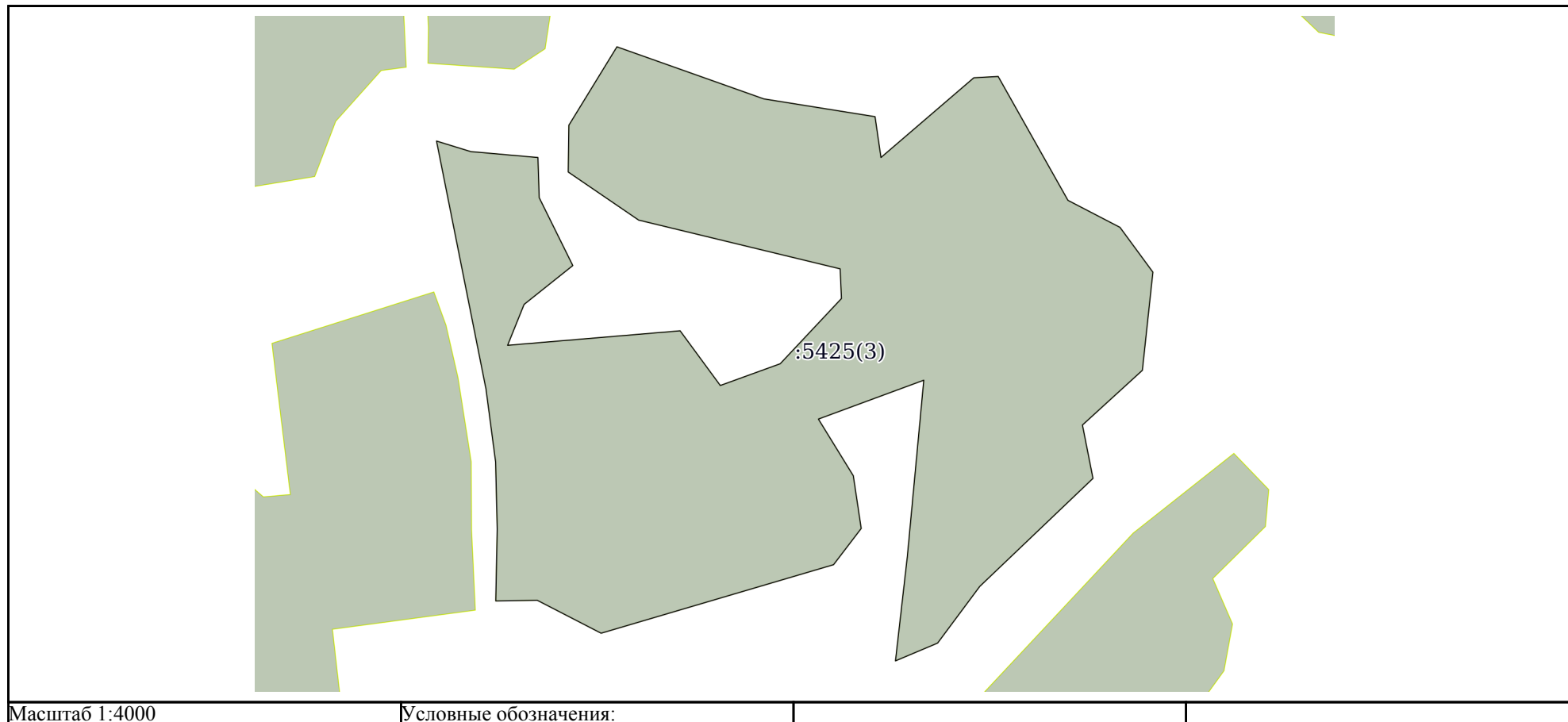
67:03:0030201:5425

:5425(2)

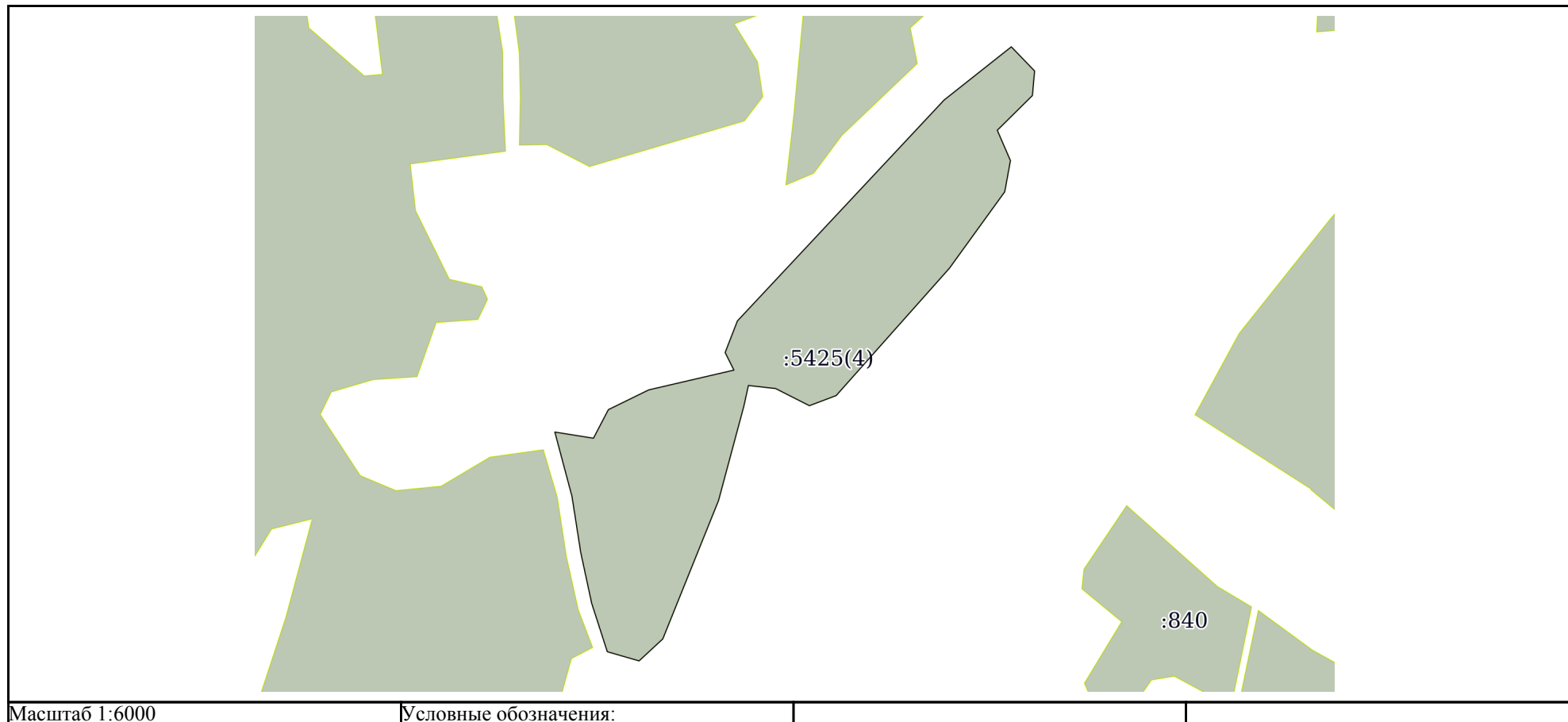
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	



Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	176°31.2`	86.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	177°23.6`	80.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	262°29.2`	17.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	221°51.7`	45.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	200°51.6`	39.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	260°41.8`	101.88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	177°36.8`	21.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	145°1.8`	21.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	217°6.1`	28.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	171°29.2`	90.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	130°51.5`	74.12	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	85°2.5`	18.28	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	353°3.4`	102.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	72°24.5`	114.81	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	159°56.5`	24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	167°6.4`	36.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	171°4.4`	57.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	179°44.3`	45.84	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	177°18.0`	54.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	262°23.3`	97.4	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	173°32.4`	47.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	153°43.6`	77.4	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13			Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564							
Кадастровый номер:				67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	102°56.0`	33.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	155°38.4`	14.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	205°30.5`	22.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	265°47.5`	42.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	199°32.0`	58.2	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	266°9.9`	44.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	253°35.3`	44.07	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	206°6.5`	25.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	146°47.1`	73.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	112°46.7`	39.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	84°27.2`	46.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	59°15.7`	57.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	82°4.2`	54.79	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	163°35.8`	50.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	171°17.0`	60.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	167°26.0`	55.76	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	159°8.3`	41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	242°19.8`	24.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	195°30.1`	65.86	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	218°29.8`	80.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	209°23.5`	52.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	194°4.4`	68.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	196°13.0`	21.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	203°59.7`	66.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	254°23.6`	31.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	275°36.8`	109.07	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	287°58.1`	34.62	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	258°6.5`	60.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	236°18.4`	41.69	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 13			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564							
Кадастровый номер:				67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	291°5.0`	33.39	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	337°32.4`	27.93	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	262°2.5`	61.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	223°4.6`	28.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	251°22.8`	43.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	135°25.9`	83.69	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	272°23.2`	64.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	242°49.6`	18.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	193°19.9`	26.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	159°44.9`	30.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	139°27.4`	44.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	155°35.7`	58.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	150°53.0`	80.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	168°22.7`	33.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	205°22.1`	28.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	244°12.2`	29.64	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	277°45.5`	29.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	232°2.4`	23.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	196°49.1`	124.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	255°3.9`	20.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	333°10.5`	43.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	257°7.3`	15.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	205°52.4`	48.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	224°38.6`	51.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	261°32.4`	21.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	315°55.7`	19.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	268°17.7`	15.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	238°21.8`	103.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	282°54.6`	71.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	266°50.9'	56.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	257°17.2'	60.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	239°55.8'	58.6	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	213°18.9'	55.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	234°54.8'	45.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	12°26.3'	26.88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	32°32.2'	30.6	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	5°33.5'	46.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	25°27.6'	87.86	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.91	272°10.0'	35.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	345°55.4'	13.81	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	44°25.6'	9.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	336°1.0'	27.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	76°36.4'	17.53	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	110°46.8'	27.6	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.96	1.1.97	91°38.9'	61.86	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.98	156°7.7'	25.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.98	1.1.99	90°55.5'	13.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.99	1.1.100	7°19.7'	67.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.1.100	1.1.101	291°35.3'	20.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.101	1.1.102	14°2.4'	69.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.102	1.1.103	335°29.9'	38.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.1.103	1.1.104	31°46.4'	21.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.1.104	1.1.105	78°50.6'	32.2	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.105	1.1.106	166°47.0'	83.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	1.1.106	1.1.107	142°4.1'	43.44	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.1.107	1.1.108	32°15.4'	90.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.1.108	1.1.109	343°51.6'	153.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	1.1.109	1.1.110	356°5.3'	84.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	9°21.9`	46.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.1.111	1.1.112	32°13.4`	40.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.1.112	1.1.113	351°36.8`	42.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.1.113	1.1.114	2°56.7`	43.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.1.114	1.1.115	271°24.8`	18.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.1.115	1.1.116	225°47.9`	22.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.1.116	1.1.117	181°38.6`	46.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.1.117	1.1.118	252°2.2`	51.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.1.118	1.1.119	296°3.5`	22.29	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.1.119	1.1.120	52°37.2`	59.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.1.120	1.1.121	276°46.0`	52.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.1.121	1.1.122	248°19.7`	32.55	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.1.122	1.1.123	13°17.1`	98.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.1.123	1.1.124	258°58.4`	53.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.1.124	1.1.125	276°44.5`	41.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.1.125	1.1.126	4°54.1`	31.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.1.126	1.1.127	339°42.3`	21.82	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.1.127	1.1.128	297°3.8`	91.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.1.128	1.1.129	10°57.5`	14.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.1.129	1.1.130	65°40.9`	131.81	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.1.130	1.1.131	104°59.9`	51.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.1.131	1.1.132	173°15.2`	34.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.1.132	1.1.133	147°12.7`	31.23	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.1.133	1.1.134	117°9.7`	57.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.1.134	1.1.135	161°4.2`	16.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.1.135	1.1.136	111°48.4`	43.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	1.1.136	1.1.137	147°59.6`	37.77	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.1.137	1.1.138	106°30.7`	37.58	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	1.1.138	1.1.139	62°37.0`	41.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.1.139	1.1.140	112°14.0`	21.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	1.1.140	1.1.141	187°17.5`	34.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	1.1.141	1.1.142	140°12.3`	41.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	1.1.142	1.1.143	163°5.7`	36.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	1.1.143	1.1.144	138°13.4`	28.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	1.1.144	1.1.145	90°57.0`	27.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	1.1.145	1.1.146	79°41.6`	34.82	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	1.1.146	1.1.147	327°42.2`	167.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	1.1.147	1.1.148	349°17.3`	50.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	1.1.148	1.1.149	299°4.5`	104.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	1.1.149	1.1.150	325°35.8`	49.61	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	1.1.150	1.1.151	292°50.3`	91.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	1.1.151	1.1.152	338°36.1`	35.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	1.1.152	1.1.153	254°33.7`	48.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	1.1.153	1.1.154	241°14.8`	73.07	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	1.1.154	1.1.155	298°21.5`	25.28	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	1.1.155	1.1.156	243°20.8`	128.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	1.1.156	1.1.157	339°52.8`	47.85	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	1.1.157	1.1.158	326°43.4`	51.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	1.1.158	1.1.159	299°31.5`	57.77	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	1.1.159	1.1.160	275°53.3`	43.38	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	1.1.160	1.1.161	327°9.7`	16.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	1.1.161	1.1.162	35°8.0`	18.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	1.1.162	1.1.163	68°47.4`	47.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	1.1.163	1.1.164	42°20.2`	27.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	1.1.164	1.1.165	59°15.2`	60.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	1.1.165	1.1.166	11°18.9`	22.68	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	1.1.166	1.1.167	281°53.3`	17.28	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	1.1.167	1.1.168	245°45.7`	63.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564							
Кадастровый номер:				67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.1.168	1.1.169	271°22.9´	18.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	1.1.169	1.1.170	250°29.5´	82.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	1.1.170	1.1.171	346°50.2´	35.17	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
171	1.1.171	1.1.172	22°54.5´	34.3	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
172	1.1.172	1.1.173	86°37.1´	82.88	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
173	1.1.173	1.1.174	68°16.6´	61.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	1.1.174	1.1.175	117°1.3´	49.94	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	1.1.175	1.1.176	97°43.6´	26.48	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	1.1.176	1.1.177	22°28.1´	64.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	1.1.177	1.1.178	296°48.2´	47.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	1.1.178	1.1.179	355°41.0´	23.65	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	1.1.179	1.1.180	85°46.7´	42.38	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	1.1.180	1.1.181	54°4.1´	21.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	1.1.181	1.1.182	78°2.9´	62.29	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	1.1.182	1.1.183	40°25.6´	31.57	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
183	1.1.183	1.1.184	4°22.6´	81.65	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
184	1.1.184	1.1.185	343°49.7´	31.95	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
185	1.1.185	1.1.186	31°12.4´	34.32	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
186	1.1.186	1.1.187	327°10.6´	40.13	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
187	1.1.187	1.1.188	300°53.5´	31.59	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
188	1.1.188	1.1.189	345°23.0´	51.71	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
189	1.1.189	1.1.190	28°26.5´	91.73	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
190	1.1.190	1.1.191	54°15.7´	44.94	-	67:03:0000000:1255(5)	данные отсутствуют
191	1.1.191	1.1.192	99°58.5´	33.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	1.1.192	1.1.193	147°45.0´	54.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	1.1.193	1.1.194	102°44.5´	76.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	1.1.194	1.1.195	144°18.2´	56.42	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	1.1.195	1.1.196	132°58.7´	35.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	1.1.196	1.1.197	83°41.3´	101.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13			Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564							
Кадастровый номер:				67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	6	7	8
197	1.1.197	1.1.198	173°22.0`	38.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	1.1.198	1.1.199	158°48.2`	31.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	1.1.199	1.1.200	175°43.4`	47.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	1.1.200	1.1.201	109°59.1`	46.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	1.1.201	1.1.202	31°59.2`	12.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	1.1.202	1.1.203	348°20.1`	41.79	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	1.1.203	1.1.204	28°28.5`	59.71	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	1.1.204	1.1.205	4°39.7`	38.39	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	1.1.205	1.1.206	317°59.3`	30.24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	1.1.206	1.1.207	54°16.9`	33.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	1.1.207	1.1.208	356°14.6`	33.88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	1.1.208	1.1.209	75°29.0`	26.65	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	1.1.209	1.1.210	8°49.8`	20.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	1.1.210	1.1.211	305°2.8`	16.53	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	1.1.211	1.1.212	250°53.8`	29	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	1.1.212	1.1.213	332°15.2`	19.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	1.1.213	1.1.214	14°52.0`	29.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	1.1.214	1.1.215	355°13.7`	48.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	1.1.215	1.1.216	60°56.7`	9.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	1.1.216	1.1.217	157°16.3`	35.69	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	1.1.217	1.1.218	141°47.8`	34.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	1.1.218	1.1.219	78°53.9`	23.11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	1.1.219	1.1.220	39°32.5`	36.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	1.1.220	1.1.221	338°55.7`	18.22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	1.1.221	1.1.222	58°39.2`	9.23	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	1.1.222	1.1.223	124°2.2`	41.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	1.1.223	1.1.224	77°22.4`	118.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	1.1.224	1.1.225	3°56.8`	12.93	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	1.1.225	1.1.226	65°51.9`	14.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564							
Кадастровый номер:				67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	6	7	8
226	1.1.226	1.1.227	135°49.9´	14.12	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	1.1.227	1.1.228	166°24.1´	66.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	1.1.228	1.1.229	130°21.9´	23.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	1.1.229	1.1.230	55°50.9´	31.71	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	1.1.230	1.1.231	336°10.1´	62.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	1.1.231	1.1.232	352°19.3´	35.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	1.1.232	1.1.233	341°30.7´	103.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	1.1.233	1.1.234	1°48.5´	87.11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	1.1.234	1.1.235	53°9.0´	28.58	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	1.1.235	1.1.236	90°11.3´	72.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	1.1.236	1.1.237	51°7.0´	70.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	1.1.237	1.1.1	91°24.6´	163.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	1.2.238	1.2.239	255°57.2´	42.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	1.2.239	1.2.240	211°52.2´	58.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	1.2.240	1.2.241	289°36.1´	46.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	1.2.241	1.2.242	275°45.7´	45.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	1.2.242	1.2.243	250°8.8´	51.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	1.2.243	1.2.244	236°4.6´	60.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	1.2.244	1.2.245	146°58.6´	74.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	1.2.245	1.2.246	78°58.9´	69.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	1.2.246	1.2.247	67°41.1´	64.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	1.2.247	1.2.248	189°39.7´	21.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	1.2.248	1.2.249	166°33.7´	30.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	1.2.249	1.2.250	190°38.0´	139.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	1.2.250	1.2.251	241°50.4´	14.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	1.2.251	1.2.252	326°52.6´	42.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	1.2.252	1.2.253	218°27.5´	21.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	1.2.253	1.2.254	235°31.1´	97.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	1.2.254	1.2.255	146°4.0´	88.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 13			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564							
Кадастровый номер:				67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	6	7	8
255	1.2.255	1.2.256	53°29.7`	27.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	1.2.256	1.2.257	40°38.5`	58.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	1.2.257	1.2.258	22°33.4`	25.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	1.2.258	1.2.259	124°12.6`	13.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	1.2.259	1.2.260	156°47.6`	54.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	1.2.260	1.2.261	176°5.4`	32.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	1.2.261	1.2.262	111°19.4`	19.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	1.2.262	1.2.263	20°32.1`	130.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	1.2.263	1.2.264	298°47.5`	60.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	1.2.264	1.2.265	342°45.4`	17.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	1.2.265	1.2.266	18°11.5`	174.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	1.2.266	1.2.238	14°59.9`	103.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	2.1.1	2.1.2	237°9.5`	74.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	2.1.2	2.1.3	188°36.2`	53.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	2.1.3	2.1.4	236°35.7`	25.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	2.1.4	2.1.5	273°56.2`	58.42	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	2.1.5	2.1.6	0°38.5`	24.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	2.1.6	2.1.7	357°32.9`	55.42	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	2.1.7	2.1.8	356°45.5`	79.4	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	2.1.8	2.1.9	95°40.3`	138.51	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	2.1.9	2.1.1	155°55.1`	45.81	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	3.1.1	3.1.2	109°30.5`	105.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	3.1.2	3.1.3	99°4.6`	76.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	3.1.3	3.1.4	171°44.9`	27.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	3.1.4	3.1.5	49°22.0`	82.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	3.1.5	3.1.6	86°54.3`	16.48	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	3.1.6	3.1.7	150°35.0`	96.02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	3.1.7	3.1.8	117°25.6`	39.6	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	3.1.8	3.1.9	143°40.6`	37.55	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 13			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564							
Кадастровый номер:				67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	6	7	8
284	3.1.9	3.1.10	186°7.8`	66.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	3.1.10	3.1.11	227°37.6`	54.79	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	3.1.11	3.1.12	168°49.3`	36.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	3.1.12	3.1.13	226°21.8`	105.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	3.1.13	3.1.14	216°39.8`	47.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	3.1.14	3.1.15	247°7.7`	30.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	3.1.15	3.1.16	6°30.1`	70.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	3.1.16	3.1.17	5°19.7`	119.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	3.1.17	3.1.18	249°45.4`	75.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	3.1.18	3.1.19	148°21.2`	44.94	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	3.1.19	3.1.20	171°28.0`	35.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	3.1.20	3.1.21	217°22.3`	30.79	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	3.1.21	3.1.22	253°35.0`	163.71	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	3.1.22	3.1.23	297°16.0`	48.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
298	3.1.23	3.1.24	269°6.1`	28.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
299	3.1.24	3.1.25	1°7.3`	48.53	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
300	3.1.25	3.1.26	358°40.2`	45.22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
301	3.1.26	3.1.27	352°28.4`	49.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
302	3.1.27	3.1.28	348°42.8`	170.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
303	3.1.28	3.1.29	107°6.6`	24.2	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
304	3.1.29	3.1.30	95°2.2`	45.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
305	3.1.30	3.1.31	178°7.3`	27.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
306	3.1.31	3.1.32	153°39.3`	51.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
307	3.1.32	3.1.33	231°25.9`	42.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
308	3.1.33	3.1.34	201°58.1`	29.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
309	3.1.34	3.1.35	85°11.9`	116.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
310	3.1.35	3.1.36	143°40.8`	45.82	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
311	3.1.36	3.1.37	70°4.0`	43.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	3.1.37	3.1.38	43°13.0`	60.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5	6	7	8
313	3.1.38	3.1.39	357°27.3`	20.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	3.1.39	3.1.40	283°35.7`	140.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
315	3.1.40	3.1.41	304°18.5`	57.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
316	3.1.41	3.1.42	0°47.9`	31.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	3.1.42	3.1.1	31°31.8`	62.11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	4.1.1	4.1.2	136°2.9`	33.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	4.1.2	4.1.3	185°6.8`	25.02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	4.1.3	4.1.4	225°21.4`	50.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	4.1.4	4.1.5	156°30.8`	33.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	4.1.5	4.1.6	190°22.1`	32.11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	4.1.6	4.1.7	215°54.4`	95.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
324	4.1.7	4.1.8	221°39.7`	172.69	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	4.1.8	4.1.9	249°19.3`	29	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	4.1.9	4.1.10	296°51.5`	38.4	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	4.1.10	4.1.11	276°27.2`	27.76	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	4.1.11	4.1.12	192°20.5`	21.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	4.1.12	4.1.13	195°1.7`	99.11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	4.1.13	4.1.14	201°57.5`	151.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
331	4.1.14	4.1.15	227°11.5`	32.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
332	4.1.15	4.1.16	286°5.0`	33.53	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	4.1.16	4.1.17	342°5.8`	51.4	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	4.1.17	4.1.18	347°49.3`	52.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	4.1.18	4.1.19	351°6.9`	57.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	4.1.19	4.1.20	345°3.5`	67.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	4.1.20	4.1.21	99°2.5`	39.64	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	4.1.21	4.1.22	27°36.1`	32.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	4.1.22	4.1.23	63°56.1`	45.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	4.1.23	4.1.24	76°56.3`	88.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	4.1.24	4.1.25	333°27.7`	19.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 13		Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564							
Кадастровый номер:				67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	6	7	8
342	4.1.25	4.1.26	21°14.5`	34.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	4.1.26	4.1.27	43°7.1`	306.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
344	4.1.27	4.1.1	51°39.8`	86.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-67, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	561817.34	2231508.56	-	2.5
2	561731.18	2231513.8	-	2.5
3	561650.99	2231517.45	-	2.5
4	561648.76	2231500.54	-	2.5
5	561614.51	2231469.85	-	2.5
6	561577.14	2231455.61	-	2.5
7	561560.67	2231355.07	-	2.5
8	561539.32	2231355.96	-	2.5
9	561521.52	2231368.41	-	2.5
10	561499.07	2231351.43	-	2.5
11	561409.41	2231364.85	-	2.5
12	561360.92	2231420.91	-	2.5
13	561362.5	2231439.12	-	2.5
14	561464.58	2231426.69	-	2.5
15	561499.28	2231536.13	-	2.5
16	561476.74	2231544.36	-	2.5
17	561441.31	2231552.47	-	2.5
18	561384.52	2231561.39	-	2.5
19	561338.68	2231561.6	-	2.5
20	561284.4	2231564.16	-	2.5
21	561271.5	2231467.62	-	2.5
22	561224.34	2231472.96	-	2.5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5
23	561154.94	2231507.22	-	2.5
24	561147.38	2231540.14	-	2.5
25	561134.57	2231545.94	-	2.5
26	561114.01	2231536.13	-	2.5
27	561110.9	2231493.87	-	2.5
28	561056.05	2231474.41	-	2.5
29	561053.06	2231429.81	-	2.5
30	561040.61	2231387.54	-	2.5
31	561017.92	2231376.42	-	2.5
32	560956.08	2231416.91	-	2.5
33	560940.95	2231452.94	-	2.5
34	560945.4	2231498.76	-	2.5
35	560974.77	2231548.15	-	2.5
36	560982.33	2231602.42	-	2.5
37	560934.16	2231616.6	-	2.5
38	560874.61	2231625.73	-	2.5
39	560820.19	2231637.86	-	2.5
40	560781.88	2231652.46	-	2.5
41	560770.57	2231630.89	-	2.5
42	560707.11	2231613.29	-	2.5
43	560644.22	2231563.27	-	2.5
44	560598.4	2231537.46	-	2.5
45	560531.9	2231520.79	-	2.5
46	560511.2	2231514.77	-	2.5
47	560450.25	2231487.64	-	2.5
48	560441.8	2231457.39	-	2.5
49	560452.47	2231348.84	-	2.5
50	560463.15	2231315.91	-	2.5
51	560450.69	2231256.74	-	2.5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5
52	560427.56	2231222.05	-	2.5
53	560439.57	2231190.9	-	2.5
54	560465.38	2231180.23	-	2.5
55	560456.92	2231119.72	-	2.5
56	560436.46	2231100.59	-	2.5
57	560422.67	2231059.66	-	2.5
58	560363.05	2231118.39	-	2.5
59	560365.72	2231054.32	-	2.5
60	560357.27	2231037.86	-	2.5
61	560331.02	2231031.64	-	2.5
62	560302.1	2231042.31	-	2.5
63	560268.29	2231071.23	-	2.5
64	560215.35	2231095.25	-	2.5
65	560145.06	2231134.4	-	2.5
66	560112.58	2231141.08	-	2.5
67	560087.23	2231129.06	-	2.5
68	560074.33	2231102.37	-	2.5
69	560078.33	2231073.01	-	2.5
70	560064.1	2231054.77	-	2.5
71	559944.87	2231018.73	-	2.5
72	559939.53	2230998.71	-	2.5
73	559978.23	2230979.14	-	2.5
74	559974.67	2230963.57	-	2.5
75	559930.63	2230942.21	-	2.5
76	559894.15	2230906.18	-	2.5
77	559891.04	2230885.27	-	2.5
78	559904.83	2230871.92	-	2.5
79	559904.38	2230856.8	-	2.5
80	559850.11	2230768.71	-	2.5

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564					
Кадастровый номер:			67:03:0030201:5425		
1	2	3	4	5	
81	559866.12	2230698.86	-	2.5	
82	559863.01	2230642.36	-	2.5	
83	559849.66	2230583.19	-	2.5	
84	559820.3	2230532.48	-	2.5	
85	559773.59	2230501.78	-	2.5	
86	559747.34	2230464.41	-	2.5	
87	559773.59	2230470.2	-	2.5	
88	559799.39	2230486.66	-	2.5	
89	559845.52	2230491.15	-	2.5	
90	559924.85	2230528.92	-	2.5	
91	559926.18	2230493.77	-	2.5	
92	559939.58	2230490.41	-	2.5	
93	559946.64	2230497.33	-	2.5	
94	559971.95	2230486.07	-	2.5	
95	559976.01	2230503.12	-	2.5	
96	559966.22	2230528.92	-	2.5	
97	559964.44	2230590.75	-	2.5	
98	559941.3	2230600.99	-	2.5	
99	559941.08	2230614.62	-	2.5	
100	560008.03	2230623.23	-	2.5	
101	560015.6	2230604.1	-	2.5	
102	560083.22	2230621.01	-	2.5	
103	560118.37	2230604.99	-	2.5	
104	560137.05	2230616.56	-	2.5	
105	560143.28	2230648.15	-	2.5	
106	560061.87	2230667.27	-	2.5	
107	560027.61	2230693.97	-	2.5	
108	560104.38	2230742.42	-	2.5	
109	560251.83	2230699.75	-	2.5	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564					
Кадастровый номер:			67:03:0030201:5425		
1	2	3	4	5	
110	560336.36	2230693.97	-	2.5	
111	560382.08	2230701.51	-	2.5	
112	560416	2230722.89	-	2.5	
113	560458.26	2230716.66	-	2.5	
114	560501.41	2230718.88	-	2.5	
115	560501.86	2230700.64	-	2.5	
116	560486.29	2230684.63	-	2.5	
117	560439.57	2230683.29	-	2.5	
118	560423.56	2230633.91	-	2.5	
119	560433.35	2230613.89	-	2.5	
120	560469.38	2230661.05	-	2.5	
121	560475.61	2230608.55	-	2.5	
122	560463.59	2230578.3	-	2.5	
123	560559.69	2230600.99	-	2.5	
124	560549.46	2230548.49	-	2.5	
125	560554.35	2230507.12	-	2.5	
126	560585.49	2230509.79	-	2.5	
127	560605.96	2230502.22	-	2.5	
128	560647.78	2230420.37	-	2.5	
129	560661.57	2230423.04	-	2.5	
130	560715.85	2230543.15	-	2.5	
131	560702.5	2230592.98	-	2.5	
132	560668.69	2230596.98	-	2.5	
133	560642.44	2230613.89	-	2.5	
134	560616.19	2230665.05	-	2.5	
135	560600.62	2230670.39	-	2.5	
136	560584.6	2230710.43	-	2.5	
137	560552.57	2230730.45	-	2.5	
138	560541.89	2230766.48	-	2.5	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5
139	560561.02	2230803.41	-	2.5
140	560553.02	2230822.98	-	2.5
141	560518.32	2230818.54	-	2.5
142	560486.28	2230845.23	-	2.5
143	560451.14	2230855.91	-	2.5
144	560430.23	2230874.59	-	2.5
145	560429.78	2230901.73	-	2.5
146	560436.01	2230935.99	-	2.5
147	560577.49	2230846.56	-	2.5
148	560626.87	2230837.22	-	2.5
149	560677.58	2230746.02	-	2.5
150	560718.51	2230717.99	-	2.5
151	560754.11	2230633.46	-	2.5
152	560787.03	2230620.56	-	2.5
153	560774.13	2230573.85	-	2.5
154	560738.98	2230509.79	-	2.5
155	560750.99	2230487.54	-	2.5
156	560693.16	2230372.32	-	2.5
157	560738.09	2230355.86	-	2.5
158	560780.8	2230327.83	-	2.5
159	560809.27	2230277.56	-	2.5
160	560813.72	2230234.41	-	2.5
161	560827.51	2230225.51	-	2.5
162	560842.36	2230235.96	-	2.5
163	560859.54	2230280.23	-	2.5
164	560879.56	2230298.47	-	2.5
165	560910.26	2230350.08	-	2.5
166	560932.5	2230354.53	-	2.5
167	560936.06	2230337.62	-	2.5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5
168	560909.82	2230279.34	-	2.5
169	560910.26	2230261.1	-	2.5
170	560882.68	2230183.25	-	2.5
171	560916.93	2230175.24	-	2.5
172	560948.52	2230188.59	-	2.5
173	560953.41	2230271.33	-	2.5
174	560976.1	2230328.28	-	2.5
175	560953.41	2230372.77	-	2.5
176	560949.85	2230399.01	-	2.5
177	561009.02	2230423.48	-	2.5
178	561030.37	2230381.22	-	2.5
179	561053.95	2230379.44	-	2.5
180	561057.07	2230421.7	-	2.5
181	561069.97	2230439.5	-	2.5
182	561082.87	2230500.44	-	2.5
183	561106.9	2230520.91	-	2.5
184	561188.31	2230527.14	-	2.5
185	561219	2230518.24	-	2.5
186	561248.35	2230536.02	-	2.5
187	561282.07	2230514.27	-	2.5
188	561298.29	2230487.16	-	2.5
189	561348.33	2230474.11	-	2.5
190	561428.99	2230517.8	-	2.5
191	561455.24	2230554.28	-	2.5
192	561449.45	2230587.2	-	2.5
193	561403.63	2230616.11	-	2.5
194	561386.73	2230690.85	-	2.5
195	561340.91	2230723.77	-	2.5
196	561316.44	2230750.03	-	2.5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
----------------------	------------------------------	-------------------	-------------------------

30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564

Кадастровый номер: 67:03:0030201:5425

1	2	3	4	5
197	561327.56	2230850.57	-	2.5
198	561289.3	2230855.02	-	2.5
199	561259.49	2230866.58	-	2.5
200	561211.89	2230870.14	-	2.5
201	561195.87	2230914.19	-	2.5
202	561206.55	2230920.86	-	2.5
203	561247.48	2230912.41	-	2.5
204	561299.97	2230940.88	-	2.5
205	561338.23	2230944	-	2.5
206	561360.7	2230923.76	-	2.5
207	561380.05	2230950.67	-	2.5
208	561413.86	2230948.45	-	2.5
209	561420.54	2230974.25	-	2.5
210	561440.56	2230977.36	-	2.5
211	561450.05	2230963.83	-	2.5
212	561440.56	2230936.43	-	2.5
213	561457.46	2230927.54	-	2.5
214	561485.94	2230935.1	-	2.5
215	561533.98	2230931.09	-	2.5
216	561538.43	2230939.1	-	2.5
217	561505.51	2230952.89	-	2.5
218	561478.37	2230974.25	-	2.5
219	561482.82	2230996.93	-	2.5
220	561510.85	2231020.07	-	2.5
221	561527.85	2231013.52	-	2.5
222	561532.65	2231021.4	-	2.5
223	561509.51	2231055.66	-	2.5
224	561535.32	2231170.88	-	2.5
225	561548.22	2231171.77	-	2.5

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564					
Кадастровый номер:			67:03:0030201:5425		
1	2	3	4	5	
226	561554	2231184.67	-	2.5	
227	561543.87	2231194.51	-	2.5	
228	561479.71	2231210.03	-	2.5	
229	561464.58	2231227.83	-	2.5	
230	561482.38	2231254.07	-	2.5	
231	561539.77	2231228.72	-	2.5	
232	561575.15	2231223.95	-	2.5	
233	561672.91	2231191.26	-	2.5	
234	561759.98	2231194.01	-	2.5	
235	561777.12	2231216.88	-	2.5	
236	561776.88	2231289.66	-	2.5	
237	561821.37	2231344.83	-	2.5	
1	561817.34	2231508.56	-	2.5	
1	560912.04	2231367.97	-	2.5	
2	560901.8	2231327.04	-	2.5	
3	560852.42	2231296.34	-	2.5	
4	560867.89	2231252.9	-	2.5	
5	560872.44	2231207.81	-	2.5	
6	560855.09	2231159.76	-	2.5	
7	560821.28	2231109.49	-	2.5	
8	560759	2231149.97	-	2.5	
9	560772.34	2231218.48	-	2.5	
10	560796.81	2231278.1	-	2.5	
11	560775.9	2231274.54	-	2.5	
12	560746.1	2231281.66	-	2.5	
13	560608.63	2231255.85	-	2.5	
14	560601.88	2231243.24	-	2.5	
15	560637.1	2231220.26	-	2.5	
16	560620.38	2231206.98	-	2.5	

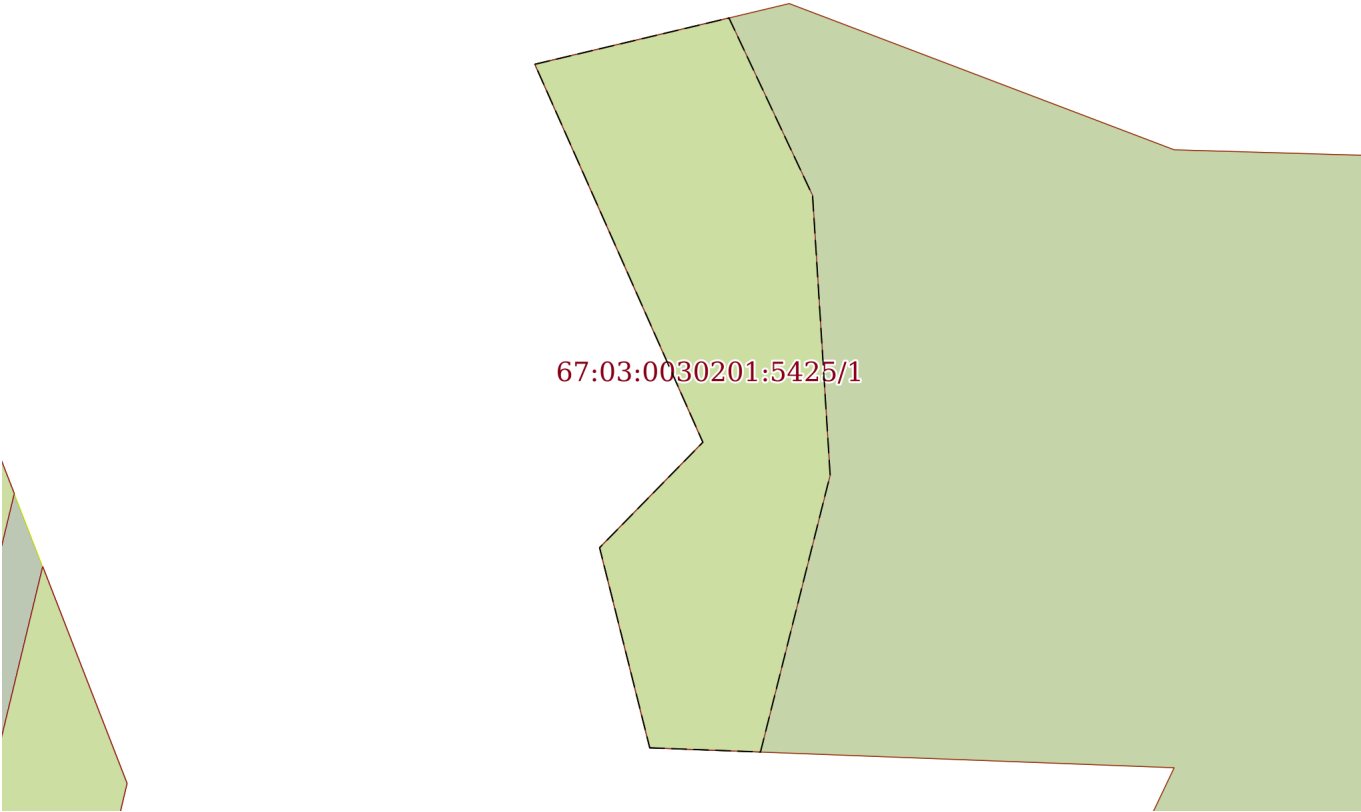
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 45				
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564				
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425		
1	2	3	4	5
17	560565.03	2231126.39	-	2.5
18	560491.62	2231175.78	-	2.5
19	560508.08	2231198.02	-	2.5
20	560552.13	2231235.83	-	2.5
21	560575.7	2231245.62	-	2.5
22	560568.14	2231256.74	-	2.5
23	560518.32	2231278.1	-	2.5
24	560485.84	2231280.32	-	2.5
25	560478.72	2231298.56	-	2.5
26	560601.07	2231344.39	-	2.5
27	560630.01	2231291.73	-	2.5
28	560646.28	2231286.68	-	2.5
29	560812.39	2231341.27	-	2.5
1	560912.04	2231367.97	-	2.5
1	561756.87	2231682.05	-	2.5
2	561716.38	2231619.32	-	2.5
3	561663.44	2231611.31	-	2.5
4	561649.65	2231590.4	-	2.5
5	561653.66	2231532.12	-	2.5
6	561677.74	2231532.39	-	2.5
7	561733.11	2231530.02	-	2.5
8	561812.38	2231525.53	-	2.5
9	561798.69	2231663.36	-	2.5
1	561756.87	2231682.05	-	2.5
1	561664.78	2231659.81	-	2.5
2	561629.63	2231759.02	-	2.5
3	561617.62	2231834.2	-	2.5
4	561590.04	2231838.2	-	2.5
5	561643.87	2231900.93	-	2.5

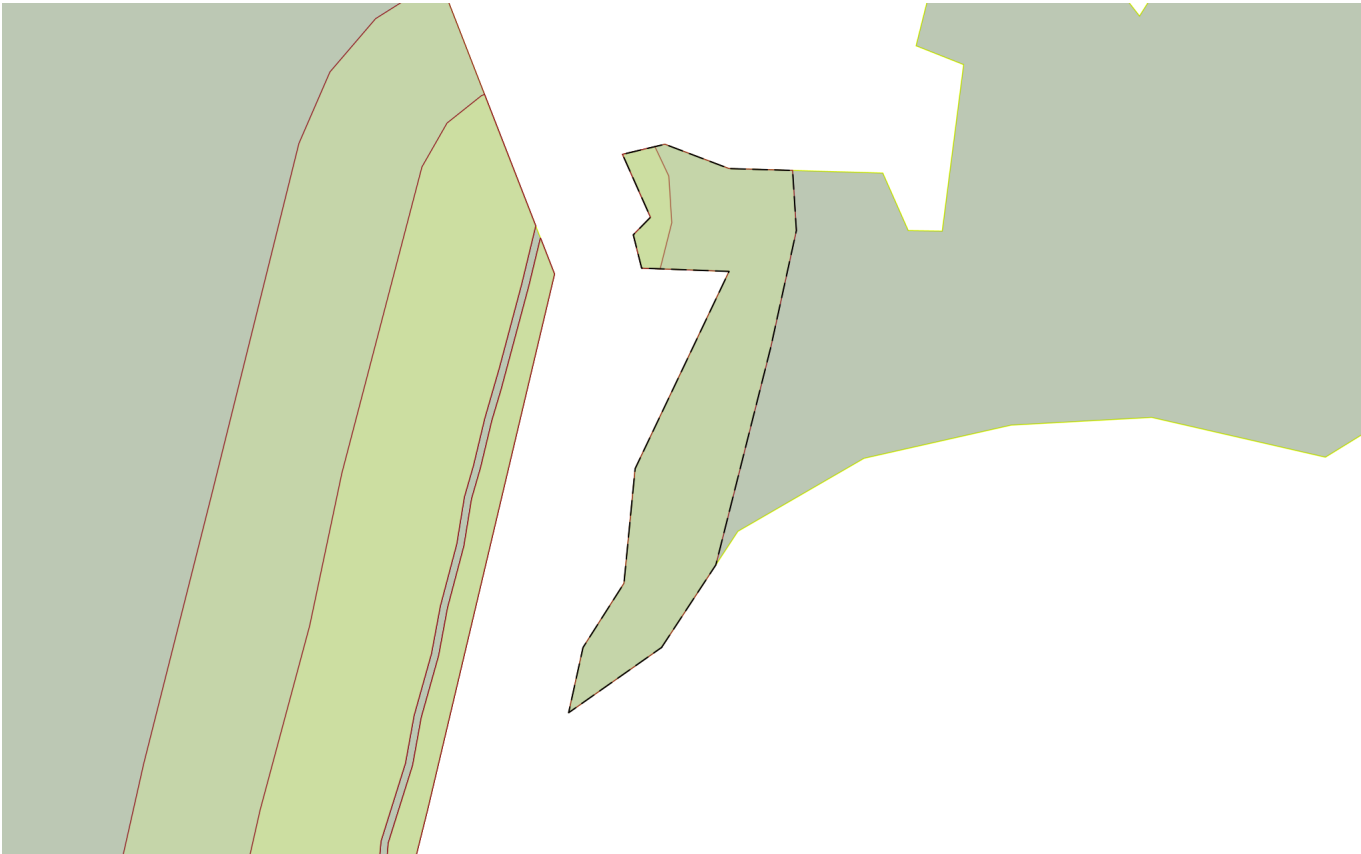
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 45				
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564				
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425		
1	2	3	4	5
6	561644.76	2231917.39	-	2.5
7	561561.12	2231964.55	-	2.5
8	561542.88	2231999.7	-	2.5
9	561512.63	2232021.94	-	2.5
10	561446.34	2232014.82	-	2.5
11	561409.41	2231974.34	-	2.5
12	561373.38	2231981.46	-	2.5
13	561300.42	2231904.94	-	2.5
14	561262.16	2231876.46	-	2.5
15	561250.15	2231847.99	-	2.5
16	561320.44	2231856	-	2.5
17	561439.67	2231867.12	-	2.5
18	561413.42	2231795.94	-	2.5
19	561375.16	2231819.52	-	2.5
20	561339.57	2231824.86	-	2.5
21	561315.1	2231806.17	-	2.5
22	561268.83	2231649.13	-	2.5
23	561291.07	2231605.98	-	2.5
24	561290.63	2231577.95	-	2.5
25	561339.15	2231578.9	-	2.5
26	561384.36	2231577.85	-	2.5
27	561433.71	2231571.33	-	2.5
28	561601.16	2231537.91	-	2.5
29	561594.04	2231561.04	-	2.5
30	561590.04	2231606.42	-	2.5
31	561562.9	2231607.31	-	2.5
32	561517.08	2231630	-	2.5
33	561490.83	2231597.08	-	2.5
34	561463.24	2231585.95	-	2.5

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 12 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564					
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425			
1	2	3	4	5	
35	561473.03	2231702.51	-	2.5	
36	561436.11	2231729.65	-	2.5	
37	561450.79	2231770.13	-	2.5	
38	561494.83	2231811.51	-	2.5	
39	561514.85	2231810.62	-	2.5	
40	561547.77	2231674.49	-	2.5	
41	561580.25	2231626.89	-	2.5	
42	561611.84	2231627.33	-	2.5	
1	561664.78	2231659.81	-	2.5	
1	561390.28	2232076.66	-	2.5	
2	561365.82	2232100.24	-	2.5	
3	561340.9	2232098.01	-	2.5	
4	561305.76	2232062.43	-	2.5	
5	561275.06	2232075.77	-	2.5	
6	561243.47	2232069.99	-	2.5	
7	561166.06	2232013.94	-	2.5	
8	561037.05	2231899.15	-	2.5	
9	561026.81	2231872.02	-	2.5	
10	561044.16	2231837.76	-	2.5	
11	561047.28	2231810.18	-	2.5	
12	561026.44	2231805.62	-	2.5	
13	560930.72	2231779.92	-	2.5	
14	560790.59	2231723.42	-	2.5	
15	560768.34	2231699.4	-	2.5	
16	560777.63	2231667.18	-	2.5	
17	560826.54	2231651.38	-	2.5	
18	560877.93	2231640.29	-	2.5	
19	560934.99	2231631.37	-	2.5	
20	561000.12	2231613.99	-	2.5	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 45				
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564				
Кадастровый номер:			67:03:0030201:5425	
1	2	3	4	5
21	560993.89	2231653.14	-	2.5
22	561022.81	2231668.26	-	2.5
23	561042.83	2231709.19	-	2.5
24	561062.85	2231795.49	-	2.5
25	561080.65	2231786.6	-	2.5
26	561112.68	2231799.05	-	2.5
27	561336.45	2232008.59	-	2.5
1	561390.28	2232076.66	-	2.5

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 67:03:0030201:5425/1	
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 67:03:0030201:5425/2	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
67:03:0030201:5425/1	569	67:03-6.957	
67:03:0030201:5425/2	8417	67:03-6.968	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 25.11.2022 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 25.11.2022 № б/н; Содержание ограничения (обременения): Ст.65 ФЗ от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" п.15: В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
		полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). п.17: в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными п.15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 67:03-6.957; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Тростянка; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 25.11.2022 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 25.11.2022 № б/н; водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ; об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов от 10.01.2009 № 17; об утверждении Правил определения местоположения береговой линии (границы водного объекта), случаев и периодичности ее определения и о внесении изменений в Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов от 29.04.2016 № 377; приказ от 05.08.2022 № 0316/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования ОН установлено ст. 65 ФЗ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ "Водный кодекс РФ", а именно: п. 15: В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5)	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564			
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425	
		строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона РФ от 21.02.1992 г. №2395-1 "О недрах").; Реестровый номер границы: 67:03-6.968; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Тростянка; Тип зоны: Водоохранная зона	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 45
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564					
Кадастровый номер:			67:03:0030201:5425		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 67:03:0030201:5425/1					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	559926.18	2230493.77	-	-	
2	559939.58	2230490.41	-	-	
3	559946.64	2230497.33	-	-	
4	559971.95	2230486.07	-	-	
5	559975.05	2230499.08	-	-	
6	559963.17	2230504.68	-	-	
7	559944.44	2230505.86	-	-	
8	559925.9	2230501.19	-	-	
1	559926.18	2230493.77	-	-	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов отчёта: 45				
30.07.2026г. № КУВИ-001/2026-102760564				
Кадастровый номер:		67:03:0030201:5425		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:03:0030201:5425/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	559773.59	2230501.78	-	-
2	559747.34	2230464.41	-	-
3	559773.59	2230470.2	-	-
4	559799.39	2230486.66	-	-
5	559845.52	2230491.15	-	-
6	559924.85	2230528.92	-	-
7	559926.18	2230493.77	-	-
8	559939.58	2230490.41	-	-
9	559946.64	2230497.33	-	-
10	559971.95	2230486.07	-	-
11	559976.01	2230503.12	-	-
12	559966.22	2230528.92	-	-
13	559965.48	2230554.46	-	-
14	559941.29	2230555.98	-	-
15	559894.14	2230545.64	-	-
16	559806.79	2230523.6	-	-
1	559773.59	2230501.78	-	-