

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,  
носит справочный характер и не является официальной выпиской  
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Всего листов раздела 1: 3                                                                                                                                                                                              | Всего разделов: 5 | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 67:03:0030201:748(Единое землепользование)                                                                                                                                                                             |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 67:03:0030201                                                                                                                                                                                                          |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 22.02.2007                                                                                                                                                                                                             |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Местоположение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Смоленская область, р-н Гагаринский, с/п Акатовское, в окрестностях д.Воробьево. |                   |                         |
| Площадь, м²:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 266000                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 829920                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                          | 67:03:0030201:735                                                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Для ведения личного подсобного хозяйства                                                                                                                                                                               |                   |                         |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                            |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                            |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                            |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5                          | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                            |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:                                                                                                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               | данные отсутствуют        |                                            |                         |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                                            |                         |

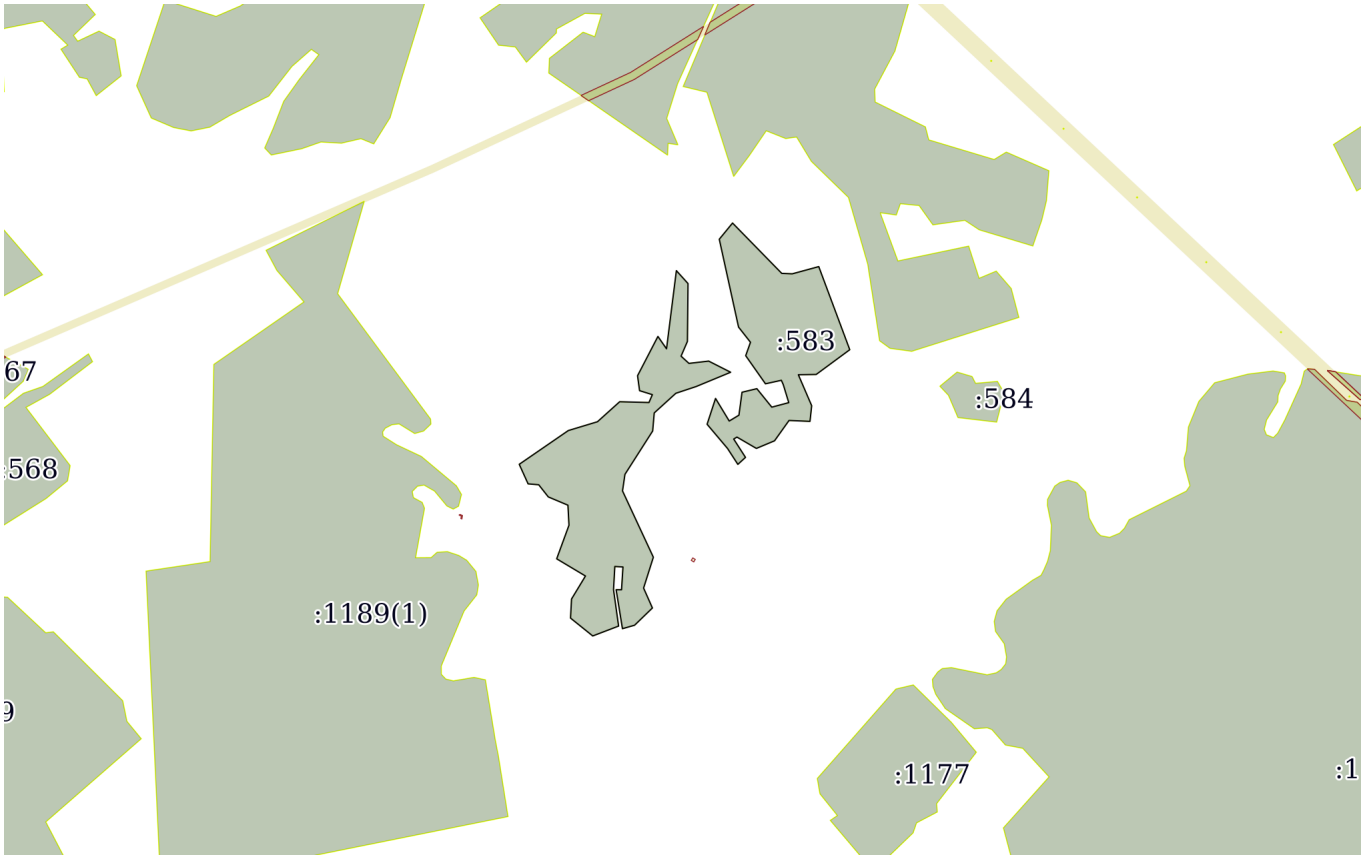
|                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                         |
| Лист № 3 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5                                                                                                                                                                                                                                                            | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 67:03:0030201:748(Единое землепользование)                                                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости: |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Особые отметки:                        |                           | Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 67:03:0030201:583 - 111000 кв.м, 67:03:0030201:585 - 155000 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |                         |

Отчёт об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

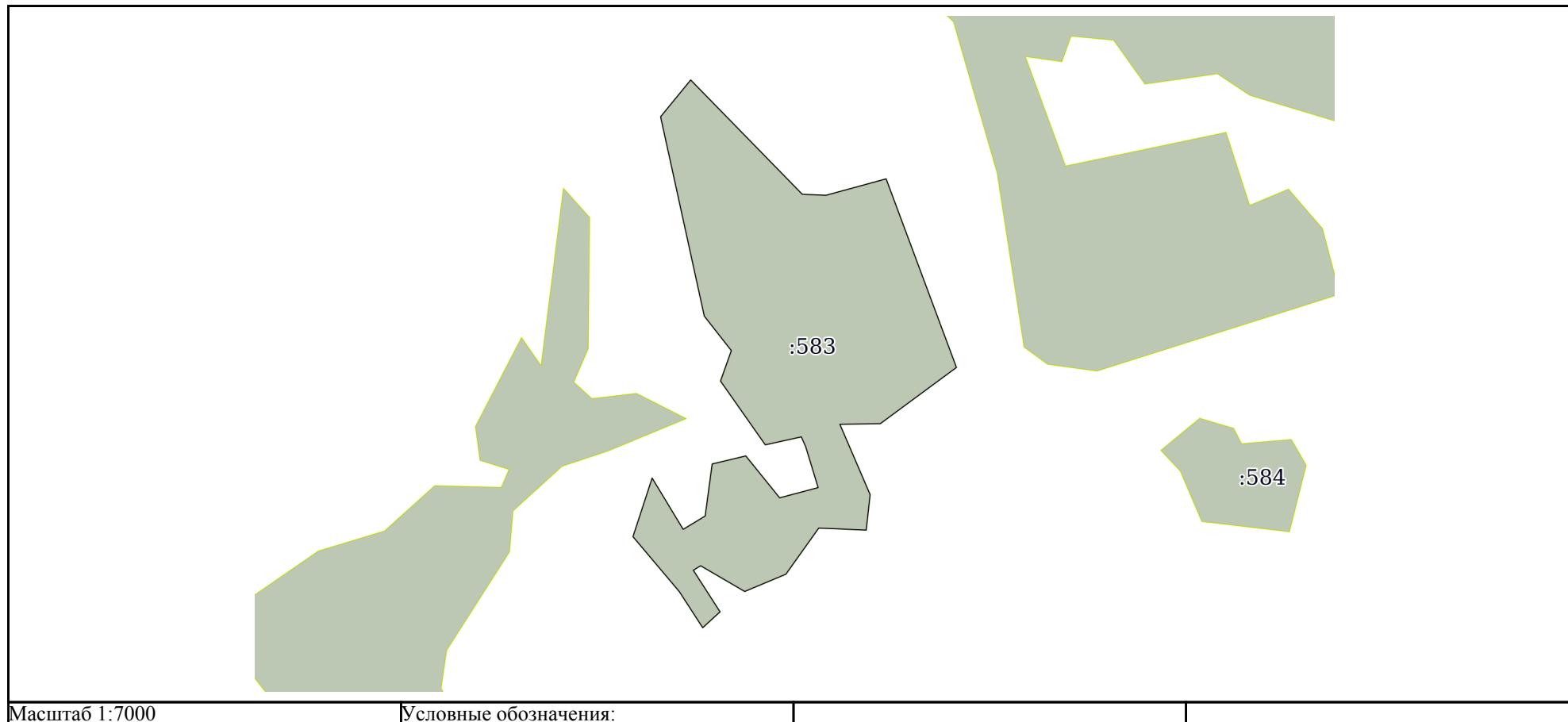
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            |                                                                         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            |                                                                         |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            |                                                                         |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 5                          | Всего листов отчёта: 14                                                 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            |                                                                         |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                                                                         |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                                        | Личный фонд "Основа", ИНН: 5031161864                                   |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      | 1.1.1                                      | данные отсутствуют                                                      |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                                        | Собственность<br>67:03:0030201:748-67/062/2026-4<br>12.02.2026 12:44:19 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             | 3.1                                        | данные отсутствуют                                                      |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано                        |                                                                         |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано                        |                                                                         |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют                         |                                                                         |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                         |                                                                         |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                         |                                                                         |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                         |                                                                         |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют                         |                                                                         |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют                                |                                                                         |

|                                        |                                                                                                                                                                |                                            |                         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                |                                            |                         |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                |                                            |                         |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                      | Всего разделов: 5                          | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |                                                                                                                                                                |                                            |                         |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                         |
| 11                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют                         |                         |

Отчёт об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                                                                     |                           |                                            |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                   |                           |                                            |                         |
| вид объекта недвижимости                                                            |                           |                                            |                         |
| Лист № 1 раздела 3                                                                  | Всего листов раздела 3: 3 | Всего разделов: 5                          | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568                                              |                           |                                            |                         |
| Кадастровый номер:                                                                  |                           | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                         |
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                           |                                            |                         |
|  |                           |                                            |                         |
| Масштаб 1:20000                                                                     | Условные обозначения:     |                                            |                         |

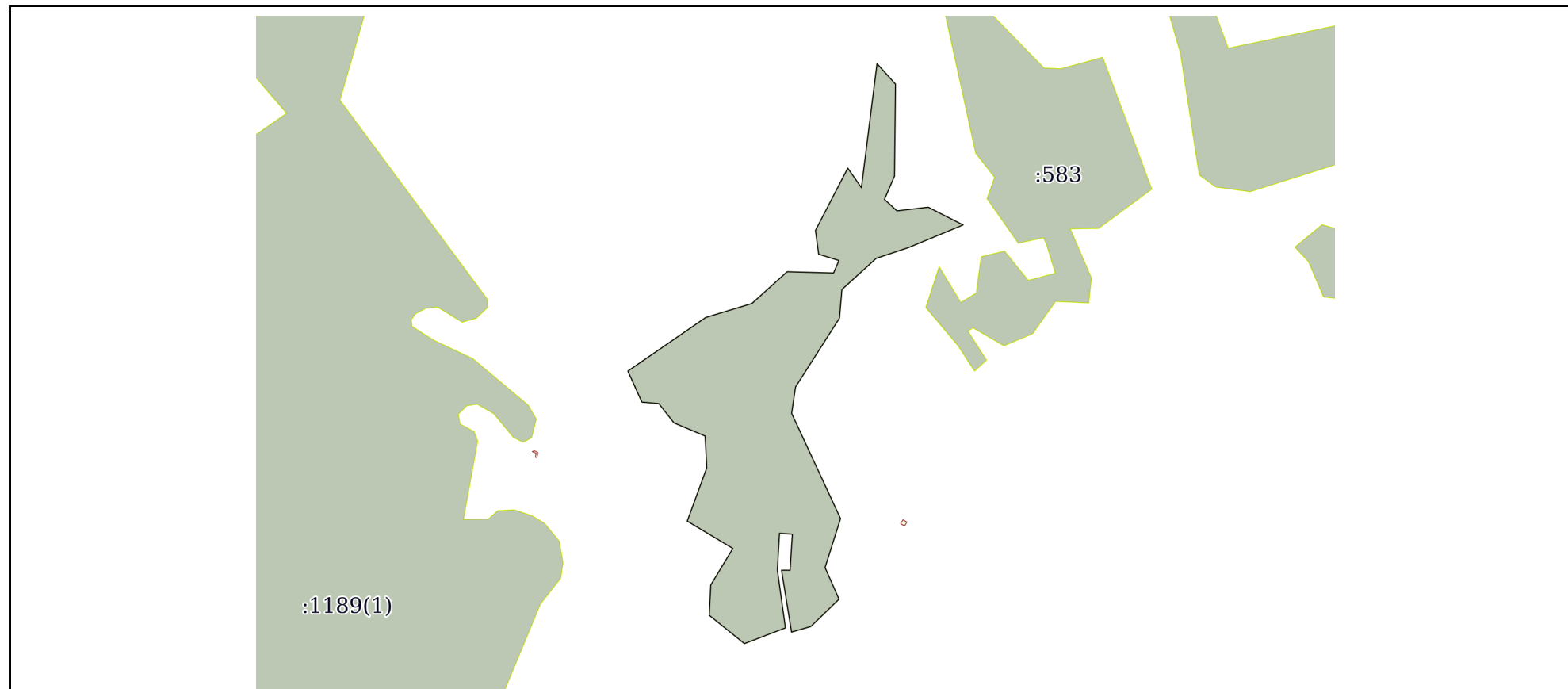
|                                        |                           |                                            |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                                            |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                            |                         |
| Лист № 2 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 3 | Всего разделов: 5                          | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |                           |                                            |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                         |



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

|                                        |                           |                                            |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                                            |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                            |                         |
| Лист № 3 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 3 | Всего разделов: 5                          | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |                           |                                            |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                         |



|                 |                       |  |  |
|-----------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1:10000 | Условные обозначения: |  |  |
|-----------------|-----------------------|--|--|

Отчёт об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                                            |                         |
|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                                            |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                                            |                         |
| Лист № 1 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 3 | Всего разделов: 5                          | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |                             |                                            |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                         |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                               |
| 1                                                 | 2.1.1       | 2.1.2    | 251°36.7'         | 57.32                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 2                                                 | 2.1.2       | 2.1.3    | 227°44.6'         | 78.28                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 3                                                 | 2.1.3       | 2.1.4    | 184°53.3'         | 48.58                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 4                                                 | 2.1.4       | 2.1.5    | 212°35.0'         | 138.05                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 5                                                 | 2.1.5       | 2.1.6    | 188°20.5'         | 44.95                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 6                                                 | 2.1.6       | 2.1.7    | 155°3.7'          | 196.04                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 7                                                 | 2.1.7       | 2.1.8    | 197°33.7'         | 86.76                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 8                                                 | 2.1.8       | 2.1.9    | 156°6.9'          | 58.43                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 9                                                 | 2.1.9       | 2.1.10   | 225°58.5'         | 66.49                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 10                                                | 2.1.10      | 2.1.11   | 254°2.7'          | 33.83                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 11                                                | 2.1.11      | 2.1.12   | 350°47.7'         | 105.89                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 12                                                | 2.1.12      | 2.1.13   | 90°33.3'          | 14.45                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 13                                                | 2.1.13      | 2.1.14   | 3°39.3'           | 61.18                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 14                                                | 2.1.14      | 2.1.15   | 273°32.4'         | 21.86                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 15                                                | 2.1.15      | 2.1.16   | 183°14.6'         | 62.21                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 16                                                | 2.1.16      | 2.1.17   | 172°3.7'          | 98.62                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 17                                                | 2.1.17      | 2.1.18   | 249°4.6'          | 74.23                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 18                                                | 2.1.18      | 2.1.19   | 308°48.8'         | 76.37                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 19                                                | 2.1.19      | 2.1.20   | 2°54.6'           | 51.22                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 20                                                | 2.1.20      | 2.1.21   | 31°12.4'          | 72.16                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 21                                                | 2.1.21      | 2.1.22   | 300°52.7'         | 89.9                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 22                                                | 2.1.22      | 2.1.23   | 20°7.0'           | 95.95                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |

| Земельный участок                      |        |        |                             |                                            |                    |                    |                         |
|----------------------------------------|--------|--------|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости               |        |        |                             |                                            |                    |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 3.1                   |        |        | Всего листов раздела 3.1: 3 |                                            |                    | Всего разделов: 5  | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |        |        |                             |                                            |                    |                    |                         |
| Кадастровый номер:                     |        |        |                             | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                    |                    |                         |
| 1                                      | 2      | 3      | 4                           | 5                                          | 6                  | 7                  | 8                       |
| 23                                     | 2.1.23 | 2.1.24 | 357°0.7`                    | 53.72                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 24                                     | 2.1.24 | 2.1.25 | 292°51.5`                   | 57.15                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 25                                     | 2.1.25 | 2.1.26 | 321°48.1`                   | 41.5                                       | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 26                                     | 2.1.26 | 2.1.27 | 274°51.2`                   | 28.6                                       | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 27                                     | 2.1.27 | 2.1.28 | 335°36.4`                   | 57.58                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 28                                     | 2.1.28 | 2.1.29 | 55°28.2`                    | 159.73                                     | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 29                                     | 2.1.29 | 2.1.30 | 73°9.7`                     | 81.64                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 30                                     | 2.1.30 | 2.1.31 | 47°58.8`                    | 80.1                                       | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 31                                     | 2.1.31 | 2.1.32 | 91°31.4`                    | 78.59                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 32                                     | 2.1.32 | 2.1.33 | 23°20.2`                    | 22.95                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 33                                     | 2.1.33 | 2.1.34 | 287°17.6`                   | 35.89                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 34                                     | 2.1.34 | 2.1.35 | 352°17.0`                   | 40.44                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 35                                     | 2.1.35 | 2.1.36 | 27°23.6`                    | 118.69                                     | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 36                                     | 2.1.36 | 2.1.37 | 145°10.4`                   | 40.4                                       | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 37                                     | 2.1.37 | 2.1.38 | 7°10.9`                     | 211.27                                     | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 38                                     | 2.1.38 | 2.1.39 | 137°59.5`                   | 46.62                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 39                                     | 2.1.39 | 2.1.40 | 180°35.5`                   | 155.21                                     | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 40                                     | 2.1.40 | 2.1.41 | 203°19.0`                   | 43.02                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 41                                     | 2.1.41 | 2.1.42 | 132°29.8`                   | 28.66                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 42                                     | 2.1.42 | 2.1.43 | 83°22.6`                    | 53.24                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 43                                     | 2.1.43 | 2.1.44 | 116°54.4`                   | 66.14                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 44                                     | 2.1.44 | 2.1.1  | 247°30.2`                   | 100.2                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 45                                     | 3.1.1  | 3.1.2  | 135°40.1`                   | 188.76                                     | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 46                                     | 3.1.2  | 3.1.3  | 92°28.1`                    | 28.1                                       | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 47                                     | 3.1.3  | 3.1.4  | 74°44.5`                    | 73.72                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 48                                     | 3.1.4  | 3.1.5  | 159°32.5`                   | 237.87                                     | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 49                                     | 3.1.5  | 3.1.6  | 233°35.3`                   | 111.85                                     | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 50                                     | 3.1.6  | 3.1.7  | 269°6.8`                    | 47.83                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 51                                     | 3.1.7  | 3.1.8  | 156°42.8`                   | 90.46                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |

| Земельный участок                      |        |        |                             |                                            |                    |                    |                         |
|----------------------------------------|--------|--------|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости               |        |        |                             |                                            |                    |                    |                         |
| Лист № 3 раздела 3.1                   |        |        | Всего листов раздела 3.1: 3 |                                            | Всего разделов: 5  |                    | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |        |        |                             |                                            |                    |                    |                         |
| Кадастровый номер:                     |        |        |                             | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                    |                    |                         |
| 1                                      | 2      | 3      | 4                           | 5                                          | 6                  | 7                  | 8                       |
| 52                                     | 3.1.8  | 3.1.9  | 186°16.2`                   | 42.21                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 53                                     | 3.1.9  | 3.1.10 | 272°28.1`                   | 56.17                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 54                                     | 3.1.10 | 3.1.11 | 215°29.2`                   | 66.99                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 55                                     | 3.1.11 | 3.1.12 | 247°16.7`                   | 52.76                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 56                                     | 3.1.12 | 3.1.13 | 300°13.7`                   | 60.32                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 57                                     | 3.1.13 | 3.1.14 | 238°44.7`                   | 10.12                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 58                                     | 3.1.14 | 3.1.15 | 147°15.2`                   | 58.44                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 59                                     | 3.1.15 | 3.1.16 | 227°27.8`                   | 27.81                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 60                                     | 3.1.16 | 3.1.17 | 327°1.9`                    | 50.85                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 61                                     | 3.1.17 | 3.1.18 | 319°49.6`                   | 84.98                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 62                                     | 3.1.18 | 3.1.19 | 18°6.8`                     | 72.91                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 63                                     | 3.1.19 | 3.1.20 | 148°47.7`                   | 70.87                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 64                                     | 3.1.20 | 3.1.21 | 58°48.0`                    | 30.38                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 65                                     | 3.1.21 | 3.1.22 | 7°39.6`                     | 62.04                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 66                                     | 3.1.22 | 3.1.23 | 76°32.3`                    | 40.89                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 67                                     | 3.1.23 | 3.1.24 | 141°2.9`                    | 63.68                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 68                                     | 3.1.24 | 3.1.25 | 75°7.2`                     | 47.08                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 69                                     | 3.1.25 | 3.1.26 | 343°1.9`                    | 50.64                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 70                                     | 3.1.26 | 3.1.27 | 335°55.6`                   | 12.55                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 71                                     | 3.1.27 | 3.1.28 | 257°32.1`                   | 43.6                                       | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 72                                     | 3.1.28 | 3.1.29 | 324°54.2`                   | 92.14                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 73                                     | 3.1.29 | 3.1.30 | 19°34.4`                    | 38.21                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 74                                     | 3.1.30 | 3.1.31 | 321°52.7`                   | 51.79                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 75                                     | 3.1.31 | 3.1.32 | 347°37.7`                   | 241.18                                     | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |
| 76                                     | 3.1.32 | 3.1.1  | 39°20.5`                    | 56.16                                      | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют      |

Отчёт об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                                            |                         |
|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                                            |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                                            |                         |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 3 | Всего разделов: 5                          | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |                             |                                            |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                         |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК 67                                 |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 554534.26     | 2230221.27 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 2                                                        | 554399.24     | 2230353.18 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 3                                                        | 554398.03     | 2230381.25 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 4                                                        | 554417.43     | 2230452.37 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 5                                                        | 554194.56     | 2230535.51 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 6                                                        | 554128.17     | 2230445.5  | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 7                                                        | 554127.43     | 2230397.68 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 8                                                        | 554044.34     | 2230433.44 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 9                                                        | 554002.38     | 2230428.83 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 10                                                       | 554004.8      | 2230372.71 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 11                                                       | 553950.25     | 2230333.82 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 12                                                       | 553929.87     | 2230285.15 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 13                                                       | 553960.24     | 2230233.03 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 14                                                       | 553954.99     | 2230224.38 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 15                                                       | 553905.84     | 2230255.99 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 16                                                       | 553887.04     | 2230235.5  | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 17                                                       | 553929.7      | 2230207.83 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 18                                                       | 553994.63     | 2230153.01 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 19                                                       | 554063.93     | 2230175.68 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 20                                                       | 554003.31     | 2230212.4  | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 21                                                       | 554019.05     | 2230238.39 | -                                 | 7.5                                                                                                   |
| 22                                                       | 554080.54     | 2230246.66 | -                                 | 7.5                                                                                                   |

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                      |                             |                   |                         |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 2 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов отчёта: 14 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|

31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568

Кадастровый номер: 67:03:0030201:748(Единое землепользование)

| 1  | 2         | 3          | 4 | 5   |
|----|-----------|------------|---|-----|
| 23 | 554090.06 | 2230286.43 | - | 7.5 |
| 24 | 554040.54 | 2230326.46 | - | 7.5 |
| 25 | 554052.63 | 2230371.96 | - | 7.5 |
| 26 | 554101.07 | 2230357.18 | - | 7.5 |
| 27 | 554112.53 | 2230352.06 | - | 7.5 |
| 28 | 554103.12 | 2230309.49 | - | 7.5 |
| 29 | 554178.51 | 2230256.51 | - | 7.5 |
| 30 | 554214.51 | 2230269.31 | - | 7.5 |
| 31 | 554255.25 | 2230237.34 | - | 7.5 |
| 32 | 554490.83 | 2230185.67 | - | 7.5 |
| 1  | 554534.26 | 2230221.27 | - | 7.5 |
| 1  | 554095.77 | 2230123.67 | - | 7.5 |
| 2  | 554077.69 | 2230069.28 | - | 7.5 |
| 3  | 554025.05 | 2230011.34 | - | 7.5 |
| 4  | 553976.65 | 2230007.2  | - | 7.5 |
| 5  | 553860.33 | 2229932.86 | - | 7.5 |
| 6  | 553815.86 | 2229926.34 | - | 7.5 |
| 7  | 553638.1  | 2230009    | - | 7.5 |
| 8  | 553555.38 | 2229982.82 | - | 7.5 |
| 9  | 553501.95 | 2230006.48 | - | 7.5 |
| 10 | 553455.74 | 2229958.67 | - | 7.5 |
| 11 | 553446.44 | 2229926.14 | - | 7.5 |
| 12 | 553550.97 | 2229909.2  | - | 7.5 |
| 13 | 553550.83 | 2229923.65 | - | 7.5 |
| 14 | 553611.89 | 2229927.55 | - | 7.5 |
| 15 | 553613.24 | 2229905.73 | - | 7.5 |
| 16 | 553551.13 | 2229902.21 | - | 7.5 |
| 17 | 553453.46 | 2229915.83 | - | 7.5 |
| 18 | 553426.95 | 2229846.49 | - | 7.5 |

| Земельный участок                      |           |                             |                                            |                   |                         |
|----------------------------------------|-----------|-----------------------------|--------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости               |           |                             |                                            |                   |                         |
| Лист № 3 раздела 3.2                   |           | Всего листов раздела 3.2: 3 |                                            | Всего разделов: 5 | Всего листов отчёта: 14 |
| 31.07.2026г. № КУВИ-001/2026-103246568 |           |                             |                                            |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |           |                             | 67:03:0030201:748(Единое землепользование) |                   |                         |
| 1                                      | 2         | 3                           | 4                                          | 5                 |                         |
| 19                                     | 553474.82 | 2229786.98                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 20                                     | 553525.97 | 2229789.58                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 21                                     | 553587.69 | 2229826.97                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 22                                     | 553633.83 | 2229749.81                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 23                                     | 553723.93 | 2229782.81                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 24                                     | 553777.58 | 2229780.01                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 25                                     | 553799.78 | 2229727.35                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 26                                     | 553832.39 | 2229701.69                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 27                                     | 553834.81 | 2229673.19                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 28                                     | 553887.25 | 2229649.41                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 29                                     | 553977.79 | 2229781                     | -                                          | 7.5               |                         |
| 30                                     | 554001.44 | 2229859.14                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 31                                     | 554055.06 | 2229918.65                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 32                                     | 554052.97 | 2229997.21                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 33                                     | 554074.04 | 2230006.3                   | -                                          | 7.5               |                         |
| 34                                     | 554084.71 | 2229972.03                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 35                                     | 554124.78 | 2229966.6                   | -                                          | 7.5               |                         |
| 36                                     | 554230.16 | 2230021.21                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 37                                     | 554197    | 2230044.28                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 38                                     | 554406.61 | 2230070.69                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 39                                     | 554371.97 | 2230101.89                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 40                                     | 554216.77 | 2230100.29                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 41                                     | 554177.26 | 2230083.26                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 42                                     | 554157.9  | 2230104.39                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 43                                     | 554164.04 | 2230157.27                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 44                                     | 554134.11 | 2230216.25                  | -                                          | 7.5               |                         |
| 1                                      | 554095.77 | 2230123.67                  | -                                          | 7.5               |                         |