

Москва, проезд Досфлота, владение 10, строение 1 (СЗАО)



### Аукцион (английский)

Период приема заявок: 03.05.2023 – 26.05.2023

Дата проведения аукциона: 26.05.2023 с 09:00

Начальная цена Лота: от 21 973 000 рублей

Структура продажи: продажа ДДУ (договора долевого участия)  
ввод комплекса в эксплуатацию запланирован на II квартал 2023 года

[ссылка на ЭТП по лотам:](#)

**ЛОТ1** апартаменты (корпус А, 1 этаж, условный номер 5)

площадь: **61,32** кв. м, этаж: 1 этаж с собственным патио

**ЛОТ2** апартаменты (корпус Б, 1 этаж, условный номер 9)

площадь: **121,93** кв. м, этаж: 1 этаж с собственным патио

**ЛОТ3** апартаменты (корпус А, 2 этаж, условный номер 14)

площадь: **69,7** кв. м, этаж: 2 этаж с террасой

**ЛОТ4** апартаменты (корпус Б, 2 этаж, условный номер 15)

площадь: **102,51** кв. м, этаж: 2 этаж с террасой

**ЛОТ5** Апартаменты (корпус А, 5 этаж, условный номер 38)

площадь: **72,69** кв. м, этаж: 5 этаж с эксплуатируемой кровлей

## Апартаменты у реки в доме бизнес-класса ЖК «Досфлота, 10»

### Описание

- ✓ ЖК «Досфлота,10» жилой комплекс бизнес-класса, представлен двумя корпусами малоэтажной монолитно-кирпичной новостройки.
- ✓ На первых этажах размещаются эксклюзивные лоты с собственными террасами для отдыха на свежем воздухе. Апартаменты на последнем, пятом этаже, имеют выход на оборудованную кровлю.
- ✓ Высота потолков в апартаментах варьируется в зависимости от этажа: в апартаментах 4 метра, в пентхаусах – 4,2 метра, что придаёт пространству дополнительный объём, воздушность и позволяет реализовать любые идеи в интерьере.
- ✓ Охраняемый подземный паркинг на 44 машиномест, места общего пользования и придомовая территория оборудована современными инженерными сетями с целью обеспечения безопасности и комфорта система видеонаблюдения, противопожарная система, консьерж, бесшумные премиальные лифты KONE.
- ✓ Фасад выполнен из вентилируемой системы с клинкерной плиткой, открытые балконы с видом на канал имени Москвы.
- ✓ Остекление выполнено двухкамерными стеклопакетами с алюминиевым профилем, с окраской под латунь.

### Преимущества

- ✓ Комплекс апартаментов ЖК «Досфлота, 10» – приватное место, выгодно отличающееся от многоэтажных и многокорпусных жилых проектов Москвы и области.
- ✓ Проект построен в районе Южное Тушино, в Северо-Западном округе столицы, с трех сторон окруженный живописной прибрежной зоной канала имени Москвы, а огромный парк Северное Тушино находится буквально в 10 минутах пешей прогулки по набережной.
- ✓ Прекрасные видовые характеристики комплекса по комфортной цене приобретения.
- ✓ Развитая инфраструктура района: магазины, гимназии, школы, детские сады, спортивный кластер СК «Салют», лодочная станция гимназии, школы, детские сады – уже готовая развитая инфраструктура



Фото апартаментов ЖК «Досфлота,10»

